

# Venta Apartamento Pent-house Gratamira



**\$1.200.000.000**

196m<sup>2</sup> 3 hab. 5 baños 4 parq.



Gran oportunidad> Apartamento en Gratamira Pent-house de 196 m2 con la mejor vista sobre la Avenida Boyacá hacia el norte. Totalmente remodelado con acabados de lujo y espacio amplios para toda la familia. Tres habitaciones cada una con su baño independiente. 5 baños en total, espacio de gimnasio y estudio. Sala comedor independiente. 4 balcones, Ventanas antruido, 4 parqueaderos independientes. El conjunto esta a media cuadra de la Avenida B... [Ver inmueble](#)

Iván Carrillo

[ivan.carrillo@lhdinmobiliaria.com](mailto:ivan.carrillo@lhdinmobiliaria.com)

3012837424

3012837424

## Características

### Características exteriores

- ✓ Ascensor
- ✓ Baños comunales
- ✓ Bicicletero
- ✓ Cancha de squash
- ✓ Circuito cerrado de TV
- ✓ Conjunto cerrado
- ✓ Garaje cubierto
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Jardín
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Planta eléctrica
- ✓ Portería / Recepción
- ✓ Sala de internet
- ✓ Salón Comunal
- ✓ Salón de Juegos
- ✓ Sauna
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zona infantil
- ✓ Zona BBQ

### Características interiores

- ✓ Balcón
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Calentador
- ✓ Chimenea a gas
- ✓ Citófono / Intercomunicador
- ✓ Cocina integral
- ✓ Comedor auxiliar
- ✓ Depósito
- ✓ Cuarto y Baño de Servicio
- ✓ Hall de alcobas
- ✓ Instalación de gas
- ✓ Puerta de Seguridad
- ✓ Servicio de Internet
- ✓ Servicios públicos
- ✓ Ventanas Antiruido
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Zona de lavandería

### El sector

- ✓ Área urbana
- ✓ Cerca a vías principales
- ✓ Cerca de centros comerciales
- ✓ Cerca de colegios y universidades
- ✓ Transporte público cercano
- ✓ Zona residencial

Arriendo: **\$0**

Administración: **\$1.050.000**

Barrio: **Gratamira**

Zona: **Zona Noroccidente**