

# Venta/Arriendo Casa Comercial Calle 72



**\$5.500.000.000**



1.120m<sup>2</sup>



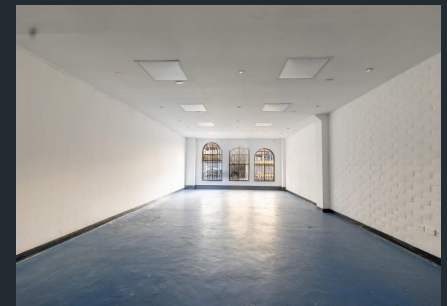
21 hab.



16 baños



4 parq.



Se Vende o Arrienda casa Ubicada en una zona estratégica de Bogotá, Calle 72 con 20B. Esta propiedad ofrece alta exposición y conectividad. Adecuado para sede educativa, pero sirve para IPS, sedes culturales, Oficinas corporativas, coworking, incubadoras tecnológicas. Tiene acondicionados 21 salones, 16 baños y 4 parqueaderos. 1.120 m<sup>2</sup> Construidos en dos pisos de un lote de 20 m de frente por 28 m de fondo. Cuenta con Iluminación, seguridad, cana... [Ver inmueble](#)



Iván Carrillo



ivan.carrillo@lhdimobiliaria.com



3012837424



3012837424

## Características

### Características exteriores

- ✓ Bahía exterior de parqueo
- ✓ Circuito cerrado de TV
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zonas verdes
- ✓ En casa

### Características interiores

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Cableado de Red
- ✓ Citófono / Intercomunicador
- ✓ Cocina integral
- ✓ Gabinete de incendios
- ✓ Hall de alcobas
- ✓ Patio
- ✓ Servicios públicos
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Parqueadero interno

### El sector

- ✓ Área urbana
- ✓ Cerca a vías principales
- ✓ Cerca de parques y zonas deportivas
- ✓ Transporte público cercano
- ✓ Zona residencial

Arriendo: **\$25.000.000**

Administración: **\$0**

Barrio: **San Felipe**

Zona: **Zona Chapinero**